

DE ENERGIE-TRANSITIE

Minder CO2 uitstoten, meer groene elektriciteit opwekken en minder energie verbruiken. In 3 punten vrij eenvoudig te benoemen; alleen als we dan invulling moeten geven hoe we dat moeten doen dan zijn er vele verschillende mogelijkheden en meningen. En niet alleen deze drie punten zijn belangrijk: we moeten er ook voor zorgen dat er draagvlak is en iedereen mee kan doen. Een rechtvaardige verdeling van lusten en lasten.

Regionale Energie Strategie

Voor deze nieuwsbrief wil ik me beperken tot wat er nu in de regio gebeurt. Vanuit de overheid moet elke regio (NL is verdeeld in 30 regio's) een Regionale Energie Strategie (RES) opstellen. In deze strategie moet elke regio met een plan komen over hoe en waar ze elektriciteit gaan opwekken. Gaan er warmtebronnen gebruikt worden en zo ja: welke dan? Hoe gaat de regio zorgen voor maatschappelijk draagvlak en wat zijn de financiële consequenties? Momenteel wordt er hard gewerkt aan het uitwerken van dit plan, regelmatig zijn er ook avonden waar u als inwoner naar toe kunt/kon gaan. Wat in die bijeenkomsten opvalt is dat de aanwezige burgers positief zijn en de noodzaak herkennen van de energietransitie. Maar ook best heel ongeduldig zijn, het gaat te langzaam. Tegelijkertijd beducht voor al te "wilde ideeën" en niet realistische oplossingen. Het uitwerken van de RES is nog maar een plan dat er eind 2020 moet liggen. Vervolgens moet hier ook nog uitvoering aangegeven worden. Wanneer begin je hiermee? Waar begin je als eerst mee en op welke locatie. Vele vraagstukken die vervolgens terug komen in iedere gemeente.

Strategisch raad-thema

De gemeenteraad van Langedijk heeft er voor gekozen de energietransitie een strategische raad-thema te maken waarbij we als raad extra informatie krijgen en eerder invulling kunnen geven aan dit onderwerp. Dit is hard nodig! Keuzes waar we hier in de regio waarschijnlijk voor komen te staan is de opgave "van het gas af". De mogelijkheden van een uitbreiding van het warmtenet wordt nu onderzocht. Sommige huizen zullen ook geschikt zijn voor warmtepompen. Isoleren van woningen kan een belangrijk aandeel leveren. We moeten meer duurzame elektriciteit opwekken. Wij pleiten er voor om te beginnen met alle openbare gebouwen in de gemeente te voorzien van zonnepanelen. Maar we zullen ook de discussie moeten aan gaan met elkaar over andere vormen. Windenergie bijvoorbeeld, met het idee "niet in mijn achtertuin" gaan we geen stappen maken.

Eerlijke verdeling

We moeten op zoek gaan naar manieren om te zorgen dat de maatschappelijke baten hoger zijn dan de maatschappelijke lasten, ook op individueel niveau. Dat de baten en de lasten eerlijk gedeeld worden. Allemaal niet eenvoudig, en vooral ook nog niet allemaal duidelijk. Het enige dat ik wel weet is dat met stil zitten en de kat uit de boom kijken we de doelstellingen niet gaan halen, terwijl die zo hard nodig zijn.

Voorlopig zijn de kernwoorden: minder CO2, meer groene energie, minder energieverbruik, draagvlak en eerlijke kostenverdeling.

TIPS DUURZAAM DICHTBIJ HUIS

"Eten weggooien? Zonde! Aan het eind van de week maak ik de groente la leeg en gooi alles in een pan. Smaakmakers als knoflook erbij, groente bouillonblokjes, een uurtje koken en elke week weer een andere verrassende soep!"

- Soledad



De Nieuwsbrief is een uitgave van de fractie van GroenLinks Langedijk. Reacties zijn welkom!

Raadsleden:
Soledad van Eijk, fractievoorzitter
06-30063226 - soledadvaneijk@gmail.com
Maurice Schoutsen
06-50982020 - maurice@advieslokaal.nl

Burgerraadsliden:
Pauline Bovenkerk, paulinebovenkerk@ziggo.nl
Piet van Kleef, pj.m.van.kleef@quicknet.nl
Niek Zuurbier, niek.co@kpnmail.nl
Klaas Zwart, klaas.zwart@kpnplanet.nl

Afdeling GroenLinks Langedijk
Tiny Zandbergen, voorzitter
tiny.zandbergen@kpnplanet.nl

Bank: Giften GroenLinks Langedijk
Triodos Bank, IBAN: NL49 TRIO 0198 4103 28
Giften boven de € 500,- zijn openbaar.

langedijk.groenlinks.nl

GroenLinks Langedijk @LangedijkGLinks

Vormgeving Bootspat Spetterende Media

2020: HET JAAR VAN DE WAARHEID

Alweer de 17e jaargang van onze Nieuwsbrief. Een leuke en mooie traditie. Dit nummer staat in het teken van - hoe kan het anders- Duurzaamheid en Milieu. Het stappenplan Langedijk energietransitie moet voor juni gereed zijn. De stikstofcrisis bedreigt onze natuur en vertraagt de al dramatisch slechte woningbouw. Dit laatste is een ander belangrijk thema in deze Nieuwsbrief. Praat mee hierover in onze kantinebijeenkomst (zie aankondiging). En als toetje: wat duurzame tips dichtbij huis van onze fractieleden. Uw reacties zijn altijd welkom, veel leesplezier!

Soledad van Eijk, fractievoorzitter



BETAALBAAR WONEN? HOE DAN?

DONDERDAG 26 MAART, 20.00 UUR
HUIS VAN DE GEMEENTE, BOSGROET 2
ZUID-SCHARMWOUDE

UITNODIGING

Er wordt veel gepraat over woningnood, maar hoe groot is de nood eigenlijk? En voor wie is de nood hoog?

Wat is de behoefte van jongeren, wat is de vraag van ouderen, wat zijn de drempels, waarom wordt niet (betaalbaar) gebouwd? Wat kan de gemeenteraad van Langedijk doen? Deze en vele andere vragen komen aan de orde in onze kantinebijeenkomst met als thema WONEN. Aanwezig zijn o.a. de woningbouwvereniging Langedijk, Statenlid Tessa van Wijnen, de Woonadviescommissie Langedijk (WAC) e.a.

Laat je stem horen, kom langs, praat mee, denk mee over oplossingen. Van harte welkom. Plaats: Huis van de Gemeente (Binding), Bosgroet 2 te Zuid Scharwoude.

TIPS DUURZAAM DICHTBIJ HUIS

"Sinds enkele jaren maak ik dankbaar gebruik van het gemak van de busverbinding tussen Zuid-Scharwoude en Alkmaar. Snel, gemakkelijk, goedkoop en duurzaam op en neer de stad in voor bezoek aan het Filmhuis of theater."

- Maurice



GLAASJE TEFLON?

Nederland is in de ban van stikstof en PFAS. De bouw ligt stil, grote demonstraties in Den Haag en het provinciebestuur van Brabant is afgetreden.

Waar gaat het eigenlijk om?

Stikstof in de vorm van uitlaatgassen en industriële uitstoot (NOX) en van veeteelt (NH3) tasten de weinige natuur in Nederland aan. Plantensoorten verdwijnen en daarmee ook insecten en vogels. De regering heeft jarenlang toegestaan dat meer uitstoot in de toekomst gecompenseerd kon worden (de z.g. Pas-regeling). Echter er vond geen controle plaats, er werd niet gecompenseerd. De Raad van State heeft daarop ingegrepen. We mogen en kunnen niet langer onszelf en onze nakomelingen met onze vervuiling opzadelen.

PFAS

PFAS is een verzamelnaam voor zo'n 6000 chemische verbindingen en staat voor poly- en perfluoroalkylstof. Deze groep chemische stoffen is door mensen gemaakt en komt van nature niet voor in het milieu. Het wordt gebruikt in onder meer teflon, waterafstotende kleding en blusschuim. Maar ook om bv bakpapier en pizzadozen vetafstotend te maken.

Nederlandse drinkwaterbedrijven zijn bezorgd: steeds meer bronnen raken vervuild door nieuwe stoffen zoals PFAS. Uit onderzoek blijkt dat deze stoffen leverschade kunnen veroorzaken, nier- en teelbalkanker, schadelijk zijn voor de voorplanting en voor de ontwikkeling van het ongeboren kind. PFAS is eigenlijk een herhaling van het DDT-drama in de 60-er jaren. Toen een te goed werkend insectenbestrijdingsmiddel, dat er echter tegelijkertijd voor zorgde dat de vogelstand vergiftigd werd door een stof die niet afbreekbaar is. Nu is PFAS een goed werkend anti-aanbakmiddel, dat ook kleding water- en vuilafstotend maakt, en tegelijkertijd niet afbreekbaar en in kleine concentraties al giftig. GroenLinks vindt dat we dit bij de bron moeten aanpakken. De uitstoot door bedrijven die PFAS-stoffen gebruiken dient tot 0 te worden teruggebracht. Ook al zijn hier dure investeringen voor nodig. En de reeds vervuilde grond dient te worden opgeruimd.

PFAS stoffen horen niet in het leefmilieu van planten, dieren en mensen.

TIPS DUURZAAM DICHTBIJ HUIS

"Douchegel: plastic verpakking, plastic erin, chemische toevoegingen, gebruik palmolie. Stukje (natuurlijke) zeep: niets van dit alles. De keuze is dus niet moeilijk. Ik kies voor het stukje zeep."

- Tiny

TIPS DUURZAAM DICHTBIJ HUIS

Wij vangen regenwater op. We hebben 3 tonnen staan en een vijver waarin regenwater wordt opgeslagen.

- Wina

NIEUWE GEMEENTE DIJK EN WAARD

Als gemeenteraden, provincie, 2e en 1e Kamer hun akkoord geven, gaan Langedijk en Heerhugowaard op 1 januari 2022 de nieuwe gemeente Dijk en Waard vormen. Voorafgaand kiezen de bewoners in november 2021 een nieuwe gemeenteraad.

Met veel aarzeling is GroenLinks Langedijk met deze fusie akkoord gegaan; eerst nadat het college beloofd had vol in te zetten op Kernenbeleid. Dat zou vooral de ontevredenheid over de fusie van veel inwoners van Sint Pancras en Koedijk moeten wegnemen.

Wat is dat dan Kernenbeleid? Wat hebben de mensen daaraan? Hoe is dit concreet te maken? Het college geeft aan naar de afzonderlijke kernen te gaan "om in samenspraak met inwoners, organisaties en ondernemers, dorpsvisies op te stellen". Als eerste is er een maandelijks spreekuur in Sint Pancras en Koedijk. Zonder doel vooraf. Niet zo gek, want dat doel zou je eerst vooraf met de bewoners moeten opstellen. Gebeurt dat ook? We lezen kreten als "Thorbecke experiment", "Ruimte in Regels" en "Grenzeloos besturen".

Wij als fractie van GroenLinks zijn benieuwd, maar ook bezorgd. Voor zelfstandig verder gaan zijn we te klein, hiervoor ontbreekt de slagkracht. En in hoeverre wordt de mening van de bewoners van Koedijk en Sint Pancras serieus genomen?

Voor de fusieraad van 11 maart wordt door GroenLinks een amendement voorbereid. Hierin doen we een voorstel tot grenscorrectie van de bebouwde kom van Koedijk naar Alkmaar. Dit kan vrij eenvoudig gerealiseerd worden. Een eventuele overgang van Sint Pancras naar Alkmaar ligt ingewikkelder. Hiertoe zal de nieuwe raad van Dijk en Waard een besluit dienen te nemen. Als GroenLinks waren en zijn wij voor een fusie met Heerhugowaard en Alkmaar. Alleen een grote gemeente kan haar taken goed uitvoeren en een eigen beleid voeren. Echter de huidige politieke werkelijkheid is helaas nog een andere. Verkiezingen zijn in november 2021.



Wonen in Langedijk

Zomaar een berichtje dat op de mail langskwam: Er werd in Langedijk meer dan 400 maal gereageerd op een kleine te huur staande woning in Zuid-Scharwoude. Dat dit niet eens uitzonderlijk veel was blijkt uit de reacties op het bericht. Ook op andere in 2019 vrij gekomen huurwoningen werd meer dan 300 maal gereageerd.

Dit en de vele andere signalen zijn voor GroenLinks reden om de schrijnende woningnood in Langedijk met inwoners van Langedijk te willen bespreken.

Te duur

Er zijn dus wel plannen om woningen te bouwen. Maar vooral van het type, dat alleen mensen met veel geld het kunnen betalen. Het grootste deel van de nieuwbouw (57%) zit in categorie koop 3. Met een prijs van meer dan € 240.000 (prijspeil 2018). Benodigd inkomen € 52.000 per jaar. Toch worden die woningen als witte broodjes verkocht want Langedijk in de regio Alkmaar is een prettige gemeente om te wonen en te leven. Echter dat mag niet exclusief zijn voor mensen met een hoog inkomen.

Inkomensgrenzen bij woningcategorieën

categorie	maximaal inkomen
Huur 1	€ 22.700
Huur 2	€ 36.798
Huur 3	nvt
categorie	minimaal benodigd inkomen
Koop 1	€ 35000 (1)
Koop 2	Van € 43.500 tot € 52.000
Koop 3	meer dan € 52.000

(1) Bij €150.000 is € 35.000 inkomen benodigd
Prijspeil 2019

Te weinig

De laatst bekendgemaakte cijfers (februari 2020) over "woningprogrammering in Langedijk naar realisatiecapaciteit", ambtelijke taal voor de te verwachte bouw van nieuwe woningen, laat het volgende beeld zien:

Woningprogrammering naar realisatiecapaciteit Langedijk

cat./jaar	2020	2021	2022	2023	2024	Totaal '20-'24
huur cat. 1	6	26	47	10		89
huur cat. 2						0
koop cat. 1	22	8	9	9	0	47
koop cat. 2	13	15	16	16	0	61
koop cat. 3	85	85	93	64	4	331
nwb	13	2	4	19	15	52
totaal	139	135	168	117	19	579
nwb: nog niet bekend						bron: https://www.plan Capaciteit.nl/map.do

Achteraf blijkt dat de bouwplannen in de gemeente Langedijk niet uitgevoerd worden zoals ze aan de provinciale overheid zijn gepresenteerd. Ook in 2017 waren er bouwplannen. Daarin staat dat in de periode 2017 tot en met 2019 495 woningen gebouwd zouden worden in Langedijk. In werkelijkheid zijn er in die drie jaren maar 175 (35,4%) gebouwd, waarvan 45 (25,7%) sociale huur. De plannen voor de komende jaren zijn volstrekt onvoldoende om de achterstand weg te werken.

Hoe is de woningnood zo schrijnend geworden?

Projectontwikkelaars klagen over de procedures en regeltjes, bouwondernemers klagen over Stikstof en PFAS, gemeentes klagen dat er geen ruimte is, woningbouwverenigingen over de verhuurdersheffing. Iedereen wijst naar iedereen. Starters op de woningmarkt kunnen geen betaalbare woning vinden en voor een huurwoning sta je jaren op de wachtlijst. Ook ouderen die hun eengezinswoning willen ruilen voor een leuk appartementje worden gedwongen in hun te grote huis te blijven wonen, want iets anders is er niet en wordt in Langedijk niet gebouwd.

Dit moet NU eens worden doorbroken!

Dat er in Langedijk geen betaalbare huurwoningen gebouwd worden is een verkeerde politieke keuze. Volgens de afspraken met de gemeenteraden in de regio Alkmaar moet minimaal 30% van de te bouwen woningen betaalbaar zijn. Er worden wel 96 woningen gepland voor een goudkust in Sint Pancras aan de westrand maar daar zitten geen betaalbare woningen bij. De bouw van sociale huurwoningen blijft jaar na jaar achter.

Koop- en huurcategorieën

categorie	huur/maand
Huur 1	minder dan € 607
Huur 2	tot € 640
Huur 3	meer dan € 720

categorie	koopprijs
Koop 1	minder dan € 195.000
Koop 2	Van € 195.000 tot € 239.000
Koop 3	meer dan € 239.000
Prijspeil 2019	

GroenLinks wil daar verandering in aanbrengen! Wonen is een recht en de overheid hoort ervoor te zorgen dat iedereen een goede en voor hem of haar betaalbare woning kan krijgen, niet overmorgen maar snel. De "markt" werkt niet voor de lage- en middeninkomens. Dan hoort de overheid in te grijpen: niet voor niets is wonen een grondrecht. GroenLinks wil met de inwoners van Langedijk in gesprek over hoe wij hierin verbetering gaan bereiken. Kom naar onze bijeenkomst op 26 maart in de Binding (Huis van de Gemeente).

TIPS DUURZAAM DICHTBIJ HUIS

"De opbrengst van mijn zonnepanelen was wat mager de laatste maanden, maar dat werd door de stormen Ciara en Dennis ruimschoots gecompenseerd met mijn 4 winddelen."

- Piet